My niżej podpisani – członkowie spółdzielni LWSM nie wyrażamy zgody na proponowana zamianę działki **91/1** na rogu ulic **Bulońskiej** i ulicy **Powstania Listopadowego** należącej do firmy **Inwesting,** na działkę - **42/62** ulicy **Marusarzówny** należącą do rzeczonej Spółdzielni.

Powodem naszego sprzeciwu jest po pierwsze: brak ekwiwalentność wyżej wspomnianych gruntów. Działka 91/1 ma powierzchnię około 3000 m^2 gdy powierzchnia proponowanej do wymiany działki 42/62 ponad 63000m^2 czyli ponad dwudziestokrotnie więcej. Przy założeniu zbliżonej wyceny 1m2 wartość materialna wspomnianych gruntów jest rażąco odmienna. W tym miejscu chcielibyśmy podkreślić, że prosta wymiana powierzchnia za powierzchnię jest sprzeczna z podstawowym rachunkiem ekonomicznym i jako taka stanowić będzie uszczuplenie majątku członków spółdzielni co stoi w sprzeczności z odpowiednim przepisem prawa.

Ponadto abstrahując od względów ekonomicznych warto zaznaczyć, że zabudowa działki 42/62 spowoduje poważne negatywne konsekwencji dla panującego tam ekosystemu / środowiska poprzez nieodwracalną eliminację szeregu gatunków fauny i flory i zaburzy stosunki/bilans wodny w spływie rzeki Strzyży.

Nie sposób pominąć silnie negatywnego efektu społecznego który przyniesie sprzedaż/wymiana wspominanej działki. Ze względu na znaczący obszar w obrębie w/w działki istnieje szereg szlaków komunikacyjnych (chodników, ścieżek, parkingów itp.) uczęszczanych przez mieszkańców LWSM Morena i nie tylko od kilkudziesięciu lat. Dość powiedzieć, że to ciągami komunikacyjnymi znajdującymi się w obrębie wspomnianej działki setki dzieci i ich opiekunów podąża ze szkoły, żłobka i przedszkola z Migowa i okolic.

W związku z powyższym jeszcze raz stanowczo sprzeciwiamy się z gruntu nietrafionemu pomysłowi wymiany rzeczonych działek.

Z poważaniem albo bez